

UCHWAŁA NR XLIX/418/14
RADY GMINY ORCHOWO
z dnia 2 października 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594; zm. Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318; Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849) pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2014 r., poz. 718) Rada Gminy Orchowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Orchowo ustala się w następującej wysokości:

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych, zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, na terenach rekreacyjnych lub letniskowych **0,71 zł**

2. Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków mieszkalnych lub ich części **0,55 zł**

3. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **16,50 zł**

4. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **9,54 zł**

5. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,40 zł**

6. Od 1m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	4,31 zł
7. Od 1m ² budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjne lub letniskowe, położonych na terenach ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową lub opisanych jako budynki wykorzystywane na cele rekreacyjne lub letniskowe w wydanej decyzji o warunkach zabudowy	7,21 zł
8. Od budowli	2% ich wartości
9. Od 1m ² powierzchni gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,72 zł
b) pozostałych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe i oznaczone symbolem B , w tym zajętych na prowadzenie płatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,16 zł
c) ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rekreacyjne lub letniskowe i wykorzystywane do tych celów oraz grunty pozostałe sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków inaczej niż grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe i oznaczone symbolem innym niż B	0,44 zł
10. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych	4,10 zł

§ 2. Płatnicy podatku od nieruchomości, należności z tego tytułu mogą wpłacać u inkasenta – sołtysa, w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Nr 51 8543 0000 2003 3000 0101 0001 w LBS Strzałkowo O/Orchowo.

§ 3. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXVII/297/13 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 września 2013r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do obliczania podatku począwszy od 01.01.2015 r.

§ 7. Uchwała podlega ponadto podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej odpisów na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Orchowo oraz tablicach ogłoszeń w innych miejscach publicznych.

Przewodnicząca Rady Gminy


Janina Nowak